

Република Србија  
Градоначелник Града Београда  
Г Број: 020-6573/2021  
28.09.2021. године



Драгослава Јовановића бр. 2  
11000 Београд  
Тел: (011) 3216-469  
Факс: (011) 3231-092

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ДРЖАВНА РЕВИЗОРСКА ИНСТИТУЦИЈА  
БЕОГРАД

ПРИМЉЕНО: 28 SEP 2021

Орг. јед.	Бр. ј.	Прилог	Вредност
400	30	2021-04/21	06.07.2021.

**Државна ревизорска институција**

**Макензијева 41**

Поштовани,

У прилогу вам достављамо одазивни извештај о поступању по извештају Државне ревизорске институције о ревизији консолидованих финансијских извештаја завршног рачуна буџета Града Београда за 2020. годину, број: 400-30/2021-04/21 од 06.07.2021. године.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БЕОГРАДА**  
Проф. др Зоран Радојичић



Доставити:  
- Наслову  
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
Н Број: 400-1/2021  
27.9.2021.године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

ПРИМЉЕНО: 28 SEP 2021

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
XIV	051-1076		

### КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

У прилогу достављамо одазивни извештај Државне ревизорске институције о ревизији консолидованих финансијских извештаја завршног рачуна буџета града Београда за 2020. годину, број: 400-30/2021-04/21 од 6. јули 2021.године, на даље поступање.

  
**НАЧЕЛНИК**  
Сандра Пантелић



ДРЖАВНА РЕВИЗОРСКА ИНСТИТУЦИЈА

БЕОГРАД  
Макензијева 41

На основу члана 40. став 1. Закона о Државној ревизорској институцији („Службени гласник РС“ бр. 101/05, 54/07, 36/10 и 44/18) субјект ревизије, град Београд, Драгослава Јовановића 2, подноси

**ОДАЗИВНИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСТУПАЊУ ПО ИЗВЕШТАЈУ ДРЖАВНЕ  
РЕВИЗОРСКЕ ИНСТИТУЦИЈЕ О РЕВИЗИЈИ КОНСОЛИДОВАНИХ  
ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА БЕОГРАДА  
ЗА 2020. ГОДИНУ,  
БРОЈ: 400-30/2021-04/21 Од 6.јули 2021. ГОДИНЕ**

Број и датум извештаја о ревизији: 400-30/2021-04/21 Од 6.јули 2021. ГОДИНЕ

I

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 1, за које је у поступку ревизије оцењено да указују да постоји непосредни ризик од вршења нетачних или неправилних плаћања, односно, постоји ризик да јавна средства нису заштићена и које стога захтевају да руководство одмах реагује.

**1) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧЈУ ЗАШТИТУ**

1.	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	<p><b>Препорука 25:</b> -На име изведених радова на објектима које користе предшколске установе: „11.април“ Нови Београд, „Бошко Буха“ Палилула, „Звездара“, „Наша радост“ Сопот и „Савски венац“ утрошена су средства у укупном износу од 115.848 хиљада која су евидентирана на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда, имајући у виду да се ради о радовима који по својој суштини представљају инвестиционо односно капитално одржавање,(што је шире објашњено у оквиру тачке 2.2.1.2.11) за наведени износ у консолидованом Билансу стања на дан 31.12.2020.године, потцењена је нефинансијска имовина у сталним средствима што није у складу са њланом 10. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем. (Напомене тачка 2.2.3.2);</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се радови на име капиталног одржавања зграда планирају и извршавају као текући расходи, исказана вредност нефинансијске имовина у сталним средствима биће потцењена. <b>Препоручује се</b> одговорним лицима да радове који се односе на капитално одржавање зграда исправно класификују и по том основу увећају вредност нефинансијске имовина у сталним средствима.</p>
2.	Опис мере исправљања	Мере и препоруке су усвојене те ће се у будућем периоду вршити исправна класификација.

		<p>-ПУ наведене у препоруци број 25 су предузеле активности, у договору са Секретаријатом за финансије и Секретаријатом за образовање и децју заштиту, неопходне да се расходи евидентирани на синтетичком конту – текуће поправке и одржавање који суштински представљају инвестиционо односно капитално улагање прекњиже на књиговодственим картицама како би се увећала вредност објеката на којима су изведени радови.</p> <p>- Предшколска установа „Савски венац“ је средства за реализацију расхода узрокованих текућим поправкама и извођењу грађевинских и грађевинско занатских радова у објекту „Принцеза Оливера“ обезбедила Закључком градоначелника града Београда бр.6-7744/19-Г-01 од 15.11.2019.године. Након препоруке Државне ревизорске институције, Предшколска установа „Савски венац“ је за износ радова увећала вредност на конту 011131 - Објекти за потребе образовања и конту 311111 - Зграде и грађевински објекти у 2021.години.</p> <p>-Секретаријат за образовање и децју заштиту је примио сву потребну документацију од предшколских установа 11.април“ Нови Београд, „Бошко Буха“ Палилула, „Звездара“, „Наша радост“ Сопот, и захтеве за књиговодствено евидентирање-промена вредности дате на коришћење послао у Секретаријат за финансије. Увећана је вредност објеката.</p>
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<p>ПУ „Савски Венац“ доставила документ бр: 2101000952 којим је увећана вредности објекта .</p> <p>Секретаријат за образовање и децју заштиту доставља документе којима су увећане вредности објеката ПУ “11.април“ Нови Београд, ПУ „Бошко Буха“ Палилула, ПУ „Звездара“, ПУ „Наша радост“ Сопот.</p>

## 2) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

### I

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 1, које је могуће отклонити у року од 90 дана.

1)

1.	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	У консолидованом Билансу стања на дан 31.12.2020 године вредност нефинансијске имовине у припреми у износу од 1.986.833 хиљаде динара (и то код: Секретаријата за комуналне и стамбене послове) више је исказана у односу на стварно стање, односно, тај део нефинансијске имовине у припреми испуњава услове за пренос у употребу имајући у виду да су окончана улагања и испостављене окончане ситуације извођача радова
2.	Опис мере исправљања	Секретаријат за комуналне и стамбене послове се обратио Секретаријату за финансије захтевима за књиговодствено евидентирање – пренос средстава из припреме у употребу за имовину обухваћену Напоменама тачке 2.2.3.2-Препорука број 28, на основу којих је извршен пренос наведених средстава из припреме у употребу

<p>3. Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Картица основног средства – канализација у насељу „Плави хоризонти“;</li> <li>- Књижење средстава-стандардни документ- канализација Батајница</li> <li>- Књижење средстава –Стандардни документ– Панчевачки мост</li> <li>- Књижење средстава –Стандардни документи- Косанчићев венац</li> <li>- Књижење средстава –Стандардни документи- Рени бунар</li> <li>- Књижење средстава –Стандардни документи- Северни приступни путеви мосту преко Саве</li> </ul> <p>Напомена: у вези са објектом канализација „Плави хоризонти“ у току предузимања мера исправљања за препоруку 28.5 из Извештаја за 2020. годину уочена је грешка која се огледа у томе да се износ од 155.746.528,40 дин. односи на објекат канлаизација у насељу Батајница, а не на објекат Плави хоризонти. Секретаријат за финансије доставио нам је обавештење да је објекат канализација „Плави хоризонти “стављен у употребу у јануару 2020. године, за шта достављамо картице основног средства. Имајући у виду напред наведено достављамо Вам и доказ за књижење средстава за канализацију Батајница.</p>
---	---

2)

<p>1. Грешка, неправилност или погрешно исказивање</p>	<p>У пословним књигама евидентирани су аванси за обављање услуга у износу од 6.004 хиљаде динара и исти су исказани у Билансу стања на дан 31.12.2020. године по основу извршеног авансног плаћања добављачу „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд на име пружања услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, електричне инсталације објеката I фаза реализације објекта Анекса аутобуске станице и објекта породична стамбена зграда постојећег на КО Нови Београд. С обзиром да су услуге извршене, за наведени износ у у Билансу стања на дан 31.12.2020. године више су изказани дати аванси, депозити и кауције у односу на стварно стање.</p>
<p>2. Опис мере исправљања</p>	<p>Секретаријат за комуналне и стамбене послове обраћао се путем мејла „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд за испостављање рачуна ради исправног обелодањивања датих аванса за обављену услугу. Такође, Секретаријат је захтевао и од „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП која обавља стручне и специјализоване послове у име и за рачун Града и у овом уговорном односу, да се обрати и захтева од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, да достави рачун о пруженим услугама.</p>
<p>3. Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Мејл од 11. Маја 2021. године, мејл од 12. маја 2021. Године, мејл од 08.јуна 2021. године, мејл од 14.септембра 2021. године и мејл од 24.септембра 2021. године упућени од стране Секретаријата за комуналне и стамбене послове,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Мејл од 23.септембра 2021. године достављен од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП,</li> <li>- Одговор „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, бр. 53165/6-04 од 24.септембра 2021. године</li> </ul>
--	---

████████████████████

3)

1.	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	У пословним књигама Града (шифра посл. Области 0600 – Секретаријат за комуналне и стамбене послове) евидентирани су аванси за нефинансијску имовину у износу од 13.581 хиљаду динара и исти су исказани у Билансу стања на дан 31.12.2020. године по основу извршених аванских плаћања у 2018 години добављачу „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, на име изградње електроенергетских објеката. С обзиром да су објекти завршени и у функцији, за наведени износ у Билансу стања на дан 31.12.2020. године више су исказани дати аванси за нефинансијску имовину у односу на стварно стање. Према образложењу надлежних добављач није испоставио рачуне о извршеним услугама.
2.	Опис мере исправљања	Секретаријат за комуналне и стамбене послове обраћао се путем мејла „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд и захтевао испостављање рачуна ради исправног обелодањивања датих аванса за нефинансијску имовину. Такође, Секретаријат је захтевао и од „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП која обавља стручне и специјализоване послове у име и за рачун Града и у овим уговорним односима, да се обрати и захтева од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, да достави рачуне на име изградње електроенергетских објеката
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Мејл од 11. Маја 2021. године, мејл од 12. маја 2021. Године, мејл од 08.јуна 2021. године, мејл од 14.септембра 2021. године и мејл од 24.септембра 2021. године упућени од стране Секретаријата за комуналне и стамбене послове,</li> <li>- Мејл од 23.септембра 2021. године достављен од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП,</li> <li>- Одговор „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, бр. 53165/6-04 од 24.септембра 2021. године</li> </ul>

4)

1.	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	Аванси на име експропријације катастарских парцела-земљишта ради изградње општинског пута „Сремска газела“ фаза 1 и прилазне саобраћајнице ОШ „Милоје
----	--	---



		Васић“ у Калуђерици ГО Гроцка, у пословним књигама у износу од 7.421 хиљаду динара, прокњижени су на синтетичком конту 016100 - Нематеријална имовина уместо на синтетичком конту 015200 – Аванси за нефинансијску имовину
2.	Опис мере исправљања	Секретаријат за комуналне и стамбене послове је у пословним књигама прекњижио авансе на име експропријације катастарских парцела у износу од 7.421 хиљаду динара са синтетичког конта 016100 – Нематеријална имовина на синтетички конто 015200 – Аванси за нефинансијску имовину
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	-Књиговодствена картица од дана 07.јуна 2021. године

5)

1.	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	У пословним књигама аванси за нематеријалну имовину у износу од 1.874 хиљаде динара више су евидентирани у односу на стварно стање, имајући у виду да су управни поступци по основу експропријације катастарских парцела на траси планиране саобраћајнице општинског пута „Сремска газела“ фаза I окончани, при чему је и тржишна вредност земљишта исплаћена у целости
2.	Опис мере исправљања	Секретаријат за комуналне и стамбене послове је у пословним књигама спровео одговарајућа књижења и затворио авансе по окончаним управним поступцима по основу експропријације катастарских парцела у износу од 1.596.365,00 динара. Остатак износа до 1.874 хиљаде динара није књижено јер нису закључени Споразуми о накнади и то за парцеле број: 2362/6 , 2400/2, 2401/2, 2514/4 , 2515/4 и 2523/5 КО Прогар , а износ од 80.640,00 је погрешно књижен јер се односи на локацију изградња прилазне саобраћајнице до ОШ "Милоје Васић" у Калуђерици .
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	- Књиговодствена картица

## II

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 2, за које је у поступку ревизије оцењено да утичу на финансијске извештаје када не постоји непосредни ризик од губитка, али у сваком случају захтевају пажњу руководства пре припремања наредног сета финансијских извештаја

### 1) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЈАВНИ ПРЕВОЗ

1.	Неправилност	<b>Прилог 2 2.2.3.2 Актива (б1) Домаће акције и остали капитал</b>  Према достављеним подацима у пословним књигама Града није евидентирано учешће у осн капиталу јавних предузећа у којима је Град оснивач у износу од 3.905.668 хиљада динара, з: Билансу стања Града на дан 31.12.2020. године потцењена финансијска имовина, што није у чланом 11. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџет чланом 9. став 2) Уредбе о буџетском рачуноводству. У табели бр. 72 наведено је неслагање капиталу ЈКП „ГСП Београд“ између података уписаних у пословним књигама Града, АПР-стране и пословних књига ЈКП „ГСП Београд“ у износу од 2.543.285 хиљада динара.
----	--------------	---

		<p><b>Ризик:</b> Евидентирањем финансијске имовине, по основу учешћа у капиталу јавних нефинансијских организација чији је Град оснивач, без претходног усаглашавања, јавља се ризик од нетачности вредности финансијске имовине. Уколико се у билансу стања домаће акције и као свеобухватно постоји ризик да ће тај облик финансијске имовине бити потцењен.</p> <p><b>ПРЕПОРУКА БРОЈ 33</b></p> <p>Препоручујемо одговорним лицима Града да усагласе евиденције о учешћу капитала у јавним са евидентираним капиталом у пословним књигама јавних предузећа, као и са подацима (регистрованим) капиталом код Агенције за привредне регистре.</p>
	Опис мере исправљања	<p>Заменик начелника градске управе-секретар Секретаријата за јавни превоз [REDACTED] Решење ХХХИВ-01 бр. 346.5-150/20 дана 6.03.2020. године којим је образовао Комисију непокретности на којима ЈКП „ГСП Београд“ не може успоставити прво својине по Закону „Сл. гласник РС бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, -др. закон, 108/2016, 113/2017 и Комисије је да на основу Извештаја о процени вредности некретности, постројења и опреме од Комисије ЈКП „ГСП Београд“ предложи искњижење имовине из пословних књига ЈКП унос у пословне књиге Града. ЈКП „ГСП Београд“ је ангажовао независног проценитеља процену вредности наведене имовине а ангажовао је и независног проценитеља капитала промене на капиталу ЈКП „ГСП Београд“ и оснивачком капиталу који је у власништву Града. Извештаја од стране Комисије ЈКП „ГСП Београд“ као и извештаја о промени у капиталу јавни превоз и ЈКП „ГСП Београд“ ће ускладити износе оснивачког капитала у својим евиденцијама. Завршетак рада Комисије се очекује у крајем трећег или почетком четвртог године.</p>
	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<p>Решење ХХХИВ-01 бр. 346.5-150/20 дана 6.03.2020. године о образовању Комисије непокретности на којима ЈКП „ГСП Београд“ не може успоставити прво својине по Закону АПР Напомене уз финансијски извештај 31.12.2020. године ЈКП „ГСП Београд“ - Напомена стања пасива – Основни капитал.</p>
2.	Неправилност	<p><b>Прилог 2 2.2.3.3. Пасива тачка 7. Обавезе према добављачима група конта 252000</b></p> <p>Утврђено одступање између књиговодственог стања и конфирмацијом потврђених Секретаријат за јавни превоз је у пословних књигама мање исказао обавезе од обавеза конфирмацијом у износу од 36.721 хиљаде динара које се односе на добављача „СП Ластва“</p> <p><b>Ризик:</b></p> <p>Уколико корисници буџетских средстава не усагласе књиговодствено стање обавеза са добављача, постоји ризик да обавезе према добављачима исказане у билансу стања неће одговарати стању.</p> <p><b>ПРЕПОРУКА БРОЈ 35:</b></p> <p>Препоручује се одговорним лицима директних и индиректних корисника буџетских средстава усаглашавање стања обавеза у пословним књигама са потраживањима добављача.</p>
	Опис мере исправљања	<p>У складу са Препоруком број 35, Секретаријат за јавни превоз ће вршити усаглашавање са добављачима.</p>
	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	/

## 2) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ

РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одгс предузимање исправљања
1	„Секретаријат за инвестиције је у пословним књигама више исказао обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 4.608 хиљада динара, које се односе на добављача „Интер коп“ доо Шабац (Напомене тачка 2.2.3.3. – стр. 163. Извештаја)	Секретаријат за инвестиције је у 2021. години предузео мере и у пословним књигама усагласио обавезе са обавезама потврђеним конфирмацијом.  <b>Доказ:</b> - Допис Секретаријату за финансије XXVIII-05 бр. 031-269/1/2021 од 09.06.2021. године - Мејл са одговором Секретаријата за финансије од 14.06.2021. године и књиговодствена картица на дан 14.06.2021. године	/

## 3) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ

РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одгс предузимање исправљања
1	У пословним књигама нису евидентирани објекти који су јавна својина града Београда и то: (а) Објекат за спорт и културу у ул. Сјеничка бр.1,, (б) објекат у ул. Шуматовачка бр.124 и (в) објекат за спорт и физичку културу у ул. Краља Петра I 93, који су дати на управљање привредном друштву „Мирко Сандић“ доо Београд	Секретаријат за спорт и омладину упутио је дана 19.7.2021.године Секретаријату за имовинске и правне послове, нао надлежном за непокретности у јавној својини града Београда, захтев број 66.7-43 и Секретаријату за јавне приходе, који има лиценциране проценитеље имовине, поднесе захтев за процену вредности, након чега би се евидентирали у пословним књигама следећи објекти у својини града Београда, а којима управља ПД СЦ „Мирко Сандић“ д.о.о.: - Објекат за спорт и омладину у улици Сјеничка бр. 1 у Београду, површине 1.775м <sup>2</sup> , на катастарској парцели 1119 КО Врачар, уписана у лист непокретности број 3359; - Зграда за спорт и физичку културу ПО+ПР+СПРАТ и помоћна зграда приземље, површине 937м <sup>2</sup> , у улици Краља Петра I број 93, у Брусу, на катастарској парцели 451 КО Брус, уписана у лист непокретности број 246; - Објекат у улици (станови) Шуматовачка број 124 у Београду, површине 263м <sup>2</sup> , на катастарској парцели 3385 КО Врачар, уписан у лист непокретности број 4638;	/

#### 4) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧЈУ ЗАШТИТУ

5) РБ	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	Опис мере исправљања	Функција или звање лица одговорног за предузимање мере исправљања	Период у којем се планира предузимање мере исправљања
1	<p><b>Препорука број 11</b> Утрошена средства на име изведених радова на крововима шест објеката вртића у износу од 29.579 хиљада у пословним књигама Предшколске установе „11.април“ извршено евидентирање на синтетичком конту 425100- Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на синтетичком конту 511300- Капитално одржавање зграда и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши исправно класификација радова на објектима у зависности да ли се њима не увећава или увећава инвестициона вредност, нефинансијска имовина у сталним средствима биће потцењена или прецењена. Препорука број 11: <b>Препоручује се</b> одговорним лицима да средства на име радова за капитално одржавање зграда планирају и извршавају на терет групе 511000- Зграде и грађевински објекти.</p>	<p>ПУ „11.април“ Нови Београд је средства за реализацију расхода узрокованих текућим поправкама и одржавањем зграда и објеката обезбедила Закључком градоначелника града Београда бр. 6-1452/20-Г од 21.02.2020.године. Будући да су наведени расходи извршени у 2020.години са економске класификације 425100- Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, није могуће извршити прекњижавање истих у 2021.години.</p>	<p>Руководилац финансијко рачуноводствених послова Директор Установе</p>	<p>Мере и препоруке су усвојене, те ће се у будућем периоду вршити исправна класификација.</p>

2	<p><b>Препорука 12</b> Утрошена средства по основу изведених радова на објекту „Веселко“ у износу од 14.580 хиљада динара у пословним књигама Предшколске установе „Бошко Буха“ евидентирана су на синтетичком конту 425100 - Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на синтетичком конту 511300 – Капитално одржавање зграде и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши исправно класификација радова на објектима у зависности да ли се њима не увећава или увећава инвестициона вредност, нефинансијска имовина у сталним средствима биће потцењена или прецењена.</p> <p>Препорука број 12: <b>Препоручује</b> се одговорним лицима да средства на име радова за капитално одржавање зграда планирају и извршавају на терет групе 511000 – Зграде и грађевински објекти.</p>	<p>По захтеву Секретаријата за образовање и деčју заштиту и Секретаријата за финансије, извршено је преузимање имовине из пословне евиденције индиректног буџетског корисника (поред осталих и објекат Веселко). Предузете су активности и послата комплетна документација која се односи на изведене радове на објекту Веселко</p>	<p><del>Шеф рачуноводства</del> - шеф рачуноводства</p>	<p>Предузете активности достављена документација 25.08.2021</p>
3	<p><b>Препорука 13</b> По основу изведених радова на објектима вртића. У износу од 17.671 хиљада</p>	<p>Објекат вртића „Шврћа“ у Сопоту је искњижен из пословних књига</p>	<p>Шеф рачуноводства Директор установе</p>	<p>Мере и препоруке су усвојене, те ће се у будућем периоду вршити исправна класификација</p>

	<p>динара, у пословним књигама Предшколске установе „НАША РАДОСТ“ извршено је књижење на синтетичком конту 425100-Текуће поправке и одржавање зграда и објеката што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик</b> Уколико се не изврши исправно класификација радована објектима у зависности да ли се њима увећава инвестициона вредност, нефинансијска Имовина у сталним средствима биће подцењена или прецењена.</p> <p><b>Препорука 13</b> Препоручује се одговорним лицима да средства на име радова за капитално одржавање зграда планирају и извршавају на терет групе 511000 Зграде и грађевински објекти.</p>	<p>ПУ 2020. године и води се у пословним књигама Секретаријата за образовање и дејчу заштиту. У ПУ се води ванбилансно. Објекти „Лептирић“ у Раљи и „Весело детињство“ у Малој Иванчи су у току 2021. године искњижени из пословних књига ПУ и евидентирају се ванбилансно јер се воде у пословним књигама Секретаријата за образовање и дејчу заштиту. Комплетна документација за изведене радове је достављена Секретаријату за финансије како би се увећала вредност ових објеката.</p>		
4	<p><b>Препорука број 14</b> По основу изведених радова на објекту „Принцеца Оливера“ у износу од 32.612 хиљада динара, у пословним књигама Предшколске установе „Савски венац“ извршено је књижење на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на конту 511300 – Капитално одржавање зграде и објеката, што није у</p>	<p>Предшколска установа „Савски венац“ је средства за реализацију расхода узрокованих текућим поправкама и извођењу грађевинских и грађевинско занатских радова у објекту „Принцеца Оливера“ обезбедила. Закључком градоначелника града Београда бр.6-7744/19-Г-01 од 15.11.2019.године. С обзиром да су наведени расходи извршени у 2020.</p>	<p>-Шеф рачуноводства -Референт за јавне набавке -Секретар -Директор</p>	<p>Мерс и препоруке су усвојене, Приложени документ бр: 2101000952 увећање вредности објекта по прспоруци ДРИ.</p>

	<p>складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши исправно класификација радова на објектима у зависности да ли се њима не увећава или увећава инвестициона вредност, нефинансијска имовина у сталним средствима биће потцењена или прецењена.</p> <p><b>Препорука број 14:</b> Препоручује се одговорним лицима да средства за капитално одржавање зграда планирају и извршавају на терет групе конта 511000 – Зграде и грађевински објекти.</p>	<p>години са економске класификације 425100- Текуће поправке и одржавање зграда и објекта, није могуће извршити прекњижавање истих у 2021.години. За износ радова увећана је вредност на конту 011131 - Објекти за потребе образовања и конту 311111 -Зграде и грађевински објекти у 2021.години.</p>		
5	<p><b>Препорука број 15</b> По основу изведених радова на објекту „Зска“. у износу од 21.406 хиљада динара, у пословним књигама Предшколске установе „Звездара“ извршено је књижење на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на конту 511300 – Капитално одржавање зграде и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши исправно класификација</p>	<p>-ПУ „Звездара“ је предузела све активности, у договору са Секретаријатом за финансије и директним буџетским корисником Секретаријат за образовање и децју заштиту, неопходне да се расходи евидентирани на синтетичком конту – текуће поправке и одржавање који суштински представљају инвестиционо односно капитално улагање прекњиже на књиговођственим картицама како би се увећала вредност објеката на којима су изведени радови.</p>	<p>██████████, шеф рачуноводства</p>	<p>У току је предузимање мера како би се отклонила неправилност</p>

	<p>радова на објектима у зависности да ли се њима не увећава или увећава инвестициона вредност, нефинансијска имовина у сталним средствима биће потцењена или прецењена.</p> <p><b>Препорука број 15:</b> Препоручује се одговорним лицима да средства за капитално одржавање зграда планирају и извршавају на терет групе конта 511000 – Зграде и грађевински објекти.</p>			
6	<p><b>Препорука број 19:</b> -У пописним листама зграде и грађевински објекти су изражени у комадима уместо у м2 са исказаном површином објекта; -Књиговодствено стање набавне и исправке вредности опреме у пословним књигама (Образац 1-Биланс стања) није усклађено са пописаним стањем; -Извештај о попису не садрже податке о стварном и књиговодственом стању новчаних средстава, племенитих метала, хартија од вредности, потраживања и краткорочних гласмана, обавеза и ванбилансне евиденције, утврђене разлике, предлоге за решавање утврђених разлика, примедбе и објашњења задужених лица о утврђеним разликама, што је супротно члану 64. Правилника о организацији рачуноводствене службе и уређењу</p>	<p>ПУ „11април“ Нови Београд је усвојио препоруке ДРИ те су у пописним листама зграде и грађевински објекти исказани у м2 како је и препоручено. Доказ картице из САП, достављамо у прилогу. Такође ће у извештају о попису за 2021.год. бити усклађено књиговодствено стање набавне и исправке вредности опреме у пословним књигама (Образац 1-Биланс стања) са пописаним стањем и садржаће податке о стварном и књиговодственом стању новчаних средстава, племенитих метала, хартија од вредности, потраживања и краткорочних гласмана, обавеза и ванбилансне евиденције, утврђене разлике, предлоге за решавање утврђених разлика, примедбе и објашњења задужених лица о утврђеним</p>	<p>Руководилац финансијко рачуноводствених послова Директор Установе</p>	<p>Мере и препоруке су усвојене, докази ће се доставити након завршеног пописа. У пописним листама зграде и грађевински објекти исправљени су и исказани у м2 како је и препоручено. Доказ картице из САП, достављамо у прилогу.</p>



<p>бюджетског рачуноводства установе; Централна пописна комисија констатовала је да се на позицији негинансијске имовине у припреми у износу од 44.074 хиљаде динара, воде радови на одржавању термо-техничких инсталација као и радови на објектима „Зека“, „Лептирић“, „Ластавица“, „Сунцокрет“, „Пчелица“, и „Бамби“, који у суштини не представљају капитално одржавање јер се није променио капацитет објекта већ је вршено одржавање посвојеног, као и да ће се до добијања мишљења од Министарства финансија водити на контима имовине у припреми, и сходно томе није извршен стварни попис тог облика имовине по објектима на којима су вршена улагања.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши потпун и исправан попис имовине, постоји ризик од неслагања стварног и књиговођственог стања имовине и сачињавања неистинитих и необјективних финансијских извештаја.</p> <p><b>Препорука број 19:</b> <b>Препоручујемо</b> одговорним лицима Предшколске установе „11.април“ Нови Београд да:</p> <p>а) обезбеде вршење пописа имовине у складу са Правилником о организацији</p>	<p>разликама, у складу са чланом 64. Правилника о организацији рачуноводствене службе и уређењу буџетског рачуноводства установе.</p> <p>ПУ „11.април“ Нови Београд ће поступити у складу са препорукама ДРИ и искњижити имовину у припреми, а будући да се објекти на којима су вршени радови воде у ванбилансној евиденцији, чекамо инструкције Секретаријата за образовање и децју заштиту, а затим ће се извршите евидентирање на одговарајућим контима, у складу са Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p>		
--	---	--	--

	<p>рачуноводствене службе и уређењу буџетског рачуноводства установе и</p> <p>б) да изврше анализу издатака за нефинансијску имовину у припреми и напишу исту у складу са Правилником о организацији рачуноводствене службе и уређењу буџетског рачуноводства установе.</p>			
7	<p><b>Препорука 20</b></p> <p>- Извештаји о попису не садрже стварно и књиговодствено стање имовине и обавеза, разлике између стварног стања утврђеног пописом и књиговодственог стања, узроке неслагања између стварног и књиговодственог стања;</p> <p>- пописне листе нису сачињене у складу са Правилником о поступку спровођења пописа имовине и обавеза бр. 34/107/2 од 15.12.2015. године тј. утврђено је само натурално стање, без навођења књиговодственог натуралног стања, разлике између стања утврђеног по попису и књиговодственог стања, цене пописане имовине и вредносно обрачунавање пописане имовине;</p> <p>- пописне листе зграда и грађевинских објеката, нефинансијске имовине у припреми, нематеријалне имовине, потраживања, обавеза и</p>	<p>Сачињене су пописне листе за зграде и грађевинске објекте, нематеријалне имовине, ванбилансне евиденције, на којима је исказано натурално стање са исказаним вредностима набавне, амортизоване и садашње вредности, потраживања (иос дуговања родитеља за боравак деце у вртићу).</p> <p>Пописне листе за нефинсијаку имовину у припреми такође су сачињене, али немамо исказане вредности. Вредности које се налазе у билансу стања у софтверу су мигриране у једном износу и предмет су даљих активности по препоруци 30. Сачињене су пописне листе за расходе за запослене из софтвера за обрачун зарада, у току је израда новог софтверског решења. Пописне листе везане за обавезе према добављачима, у току је такође израда софтверског решења, а као дужници поседујемо само ИОС</p>	<p>шеф рачуноводства</p>	<p>Предузете су активности ради отклањања наведених неправилности одмах и даље су у току.</p>

	<p>ванбилансне евиденције нису сачињене;  - евидентиране књиговодствене вредности у пословним књигама нису усклађене са стварним стањем исказаним у Извештају о попису, и то: (а) књиговодствена садашња вредност некретнина и опреме износи 156.578 хиљада динара док је стање према Извештају о попису 163.411 хиљада динара; (б) књиговодствено стање залиха ситног инвентара и потрошног материјала износи 5.416 хиљада динара док је стање према Извештају о попису 5.256 хиљада динара; (в) књиговодствено стање краткорочних потраживања износи 1.623 хиљаде динара док је стање према Извештају о попису 5.256 хиљада динара; (г) књиговодствено стање обавеза према добављачима износи 22.950 хиљада динара док је стање према Извештају о попису 22.068 хиљада динар</p> <p><b>Ризик:</b>  Уколико се не изврши потпун и исправан попис имовине, постоји ризик од неслагања стварног и књиговодственог стања имовине и сачињавања неистинитих и необјективних финансијских извештаја.</p> <p><b>Препорука број 20:</b>  Препоручује се одговорним лицима Предшколске</p>	<p>обрасце достављеним од стране повериоца.</p>		
--	--	---	--	--

	установе „Бошко Буха“ Палилула да обезбеде потпуно и исправно вршење пописа имовине и обавеза.			
8	<p><b>Препорука 21</b> 1.у пописним листама нефинансијске имовине у залихама приказано је само натурално стање по попису, без навођења цене пописане имовине вредносно исказаног стања по попису књиговодственог стања</p> <p>2.у пословним књигама није извршено усклађивање стања набавне вредности опреме (273.800 хиљада динара) и исправке вредности (183.153 хиљаде динара) са стварним стањем утврђеним пописом (набавна вредност 275.012 хиљада динара и исправка вредности 184.365 хиљада динара);</p> <p>3.у пословним књигама није извршено усклађивање књиговодственог стања обавеза (34.913 хиљада динара) из пословања са стварним стањем (34.668 хиљада динара).</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши потпун и исправан попис имовине и стварно стање се не</p>	<p>1.У току вршења пописа нефинансијске имовине у залихама за 2021.г. биће отклоњена неправилност која се односи на пописне листе залиха односно ненавођење цене пописане имовине у залихама, вредносно исказивање стања по попису залиха и књиговодствено стање залиха.</p> <p>2.У извештајима ПУ „Звездара“ који се односе на вредност опреме по попису износ од 275.012 хиљада динара (набавна вредност) представља збир вредности опреме у износу од 273.800 хиљада динара (набавна вредност) и ситног инвентара у износу од 1.212 хиљада динара (набавна вредност). Наведени износи су усклађени са књиговодственим подацима рачуна главне књиге на дан 31.12.2020.г.</p> <p>3.Приликом попуњавања образаца Финансијског извештаја за 2020.г. дошло је до техничке грешке при преузимању података из главне књиге. Стање рачуна главне књиге (25211100) на дан 31.12.2020.г. је 34.668 хиљада динара.</p>	<p>шеф рачуноводства</p>	<p>до 28.02.2022.г.</p> <p>до 31.12.2021.г.</p> <p>до 31.12.2021.г.</p>


	<p>евидентира у пословним књигама постоји ризик од сачињавања неистинитих и необјективних финансијских извештаја</p> <p><b>Препорука 21</b> Препоручује се одговорним лицима ПУ да обезбеде потпуно и исправно вршење пописа и изврше усклађивање стања имовине и обавеза у књигама са сзварним стањем</p>			
9	<p><b>Препорука 22</b> У пописним листама магацина техничке робе, исхране, хемије, потрошног материјала, инвестиционо-техничког материјала, животних намирница, енергената, приказао је само стање по попису, без навођења књиговодственог стања.</p> <p>У пописним листама продајна места – кантине, приказано је само стање по попису, без навођења књиговодственог стања.</p> <p>У пописним листама основних средстава, приказано је само натурално стање по попису, без навођења цене пописане имовине и вредносно исказаног стања по попису.</p> <p>Извештаји о попису не садрже стварно и књиговодствено стање имовине и обавеза, разлике између стварног стања утврђеног пописом и књиговодственог стања, узроке неслагања између</p>	<p>Препорука прихваћена. Приликом вршења пописа за 2021. годину неправилност ће бити исправљена.</p> <p>Препорука прихваћена. Приликом вршења пописа за 2021. годину неправилност ће бити исправљена.</p> <p>Препорука прихваћена. Приликом вршења пописа за 2021. годину неправилност ће бити исправљена.</p> <p>Препорука прихваћена. Приликом вршења пописа за 2021. годину неправилност ће бити исправљена.</p>	<p>директор Центра дечјих летовалишта</p>	<p>У току пописа за 2021. годину</p> <p>У току пописа за 2021. годину</p> <p>У току пописа за 2021. годину</p> <p>У току пописа за 2021. годину</p>

	<p>стварног и књиговодственог стања.</p> <p><b>Ризик:</b> Уколико се не изврши потпун и исправан попис имовине и стварно стање се не евидентира у пословним књигама постоји ризик од сачињавања неистинитих и необјективних финансијских извештаја</p> <p><b>Препорука 22</b> Препоручује се одговорним лицима Центра дечијих летовалиштаграда Београда да обезбеде потпуно и исправно вршење пописа и изврше Исправно усклађивање књиговодственог и стварног стања у пословним књигама.</p>			
10	<p><b>Препорука број 29:</b> Предшколска установа „11.април“ Нови Београд евидентирала је у пословним књигама нефинансијску имовину у припреми у износу од 44.074 хиљаде динара, (исказана у Билансу стања на дан 31.12.2020.године), за коју не поседује валидну (веродостојну) рачуноводствену документацију (исправу), што није у складу са чланом 16. став 3. Уредбе о буџетском рачуноводству.</p> <p><b>Ризик:</b> Евидентирањем имовине без валидне рачуноводствене документације јавља се ризик</p>	<p>ПУ „11.април“ Нови Београд ће поступити у складу са препорукама ДРИ и искњижити имовину у припреми, а будући да се објекти на којима су вршени радови воде у ванбилансној евиденцији, чекамо инструкције Секретаријата за образовање и дечју заштиту (Граду Београду је у циљу што бржег решавања и отклањања неправилности послата сва документација коју ПУ „11.април“ поседује за наведене објекте на којима су вршени радови), а затим ће се извршите евидентирање на одговарајућим контима, у складу са</p>	<p>Руководилац финансијко рачуноводствених послова Директор Установе</p>	<p>Мере и препоруке су усвојене, докази ће се доставити након датих инструкција надлежног Секретаријата.</p>

	<p>неадекватног обелодаљивања исте у консолидованом билансу стања Града.</p> <p><b>Препорука број 29:</b></p> <p>Препоручује се одговорним лицима Предшколске установе да изврше анализу имовине у припреми и евидентирање на одговарајућим контима, у складу са Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски системл</p>	<p>Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p>		
11	<p><b>Препорука 30</b></p> <p>- Предшколска установа „Бошко Буха“ Палилула евидентирала је у пословним књигама нефинансијску имовину у припреми у износу од 42.446 хиљада динара на име капиталног одржавања објеката у периоду од 2005. до 2012. године и исту исказала у Билансу стања на дан 31.12.2020. године, за коју не поседује валидну (веродостојну) рачуноводствену документацију (исправу), што није у складу са чланом 16. став 3. Уредбе о буџетском рачуноводству.</p> <p>- У пословним књигама Установе евидентирана је нефинансијска имовина у припреми у износу од 1.268 хиљада динара на име израде пројектно – техничке документација, с обзиром да је иста припремљина и по том основу су</p>	<p>Размењена је документација са Београдским Електранама ради проналажења веродостојне рачуноводствене документације, уколико је и даље расположива, која се односи на нефинансијску имовину у припреми у износу од 42.446 хиљада динара.</p> <p>Установа поседује веродостојну рачуноводствену документацију за нефинансијску имовину у припреми за наведени износ од 1.268 хиљада динара, добављачи SEKING, WATCHOUT и ZOTEL. Објекти за које је урађено пројектовање налазе се у евиденцији града Београда, узети су под закуп или дати Установи на коришћење.</p>	<p><del>XXXXXXXXXXXX</del></p> <p>– шеф рачуноводства</p>	<p>Предузете су активности у комуникацији са различитим секторима Београдских електрана током августа и септембра месеца.</p> <p>Прослеђена је веродостојна рачуноводствена документација надлежном директном буџетском кориснику ради даље процедуре увећања вредности објеката.</p>

	<p>испостављени рачуни добављача у Билансу стања на извештајни дан за наведени износ више је исказана нефинансијска имовима у припреми, што није у складу са чланом 10. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Ризик:</b> Евидентирањем имовине без валидне рачуноводствене документације јавља се ризик неадекватног обелодањивања исте у консолидованом Билансу стања Града.</p> <p><b>Препорука број 30</b> Препоручује се одговорним лицима Предшколске установе да: (1) прибаве документацију која се односи на капитално одржавање објеката у периоду од 2005. до 2012. године и изврше евидентирање на одговарајућим контима у складу са Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем и (2) изврше пренос (прекњижавање) са конта имовине у припреми на одговарајућа конта имовине у употреби</p>			
12	<p><b>Препорука број 35</b> Секретаријат за образовање и дечју заштиту мање је исказао обавезе од обавеза потврђених конфирмацијама у износу од 3.612</p>	<p>Део обавезе према „Соле комерц „доо књижи се у књигама Града Београда, а део у књигама предшколских установа услед чега може доћи до</p>	<p>Секретар Секретаријата за образовање и дечју заштиту</p>	<p>Секретаријат за образовање и дечју заштиту ће до краја фебруара 2022. године доставити усаглашене конфирмације за 2021. годину</p>



	<p>хиљада динара које се односе на добављача „Соле комерц“ доо Добановци</p> <p>Предшколска установа „11.април“ Нови Београд је у пословним књигама мање исказала обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 263 хиљаде динара, које се односе на добављаче: 1) ЈКП Београдске електране 259 хиљада динара; 2) ЈКП Водовод и канализација 4 хиљаде динара;</p> <p>Предшколска установа „Бошко Буха“ Палилула је у пословним књигама више исказала обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 6.862 хиљаде динара, које се односе на добављаче: 1) Центар дечијих летовалишта Београд у износу 6.847 хиљада динара; 2) НИС а.д.у износу од 15 хиљаде динара; Ризик:</p>	<p>неслагања обавеза које се потврђују конфирмацијама на дан 31.12.</p> <p>ПУ „11. април“ Нови Београд је исказала обавезе према добављачу ЈКП Београдске електране Београд са урачунатим попустом јер се рачун плаћа до 15. у текућем месецу за претходни месец. ЈКП Београдске електране Београд су конфирмацијом стања исказали потраживања на дан 31.12.2020.године без урачунатог попушта, одакле потичу наведене разлике. Износ децембарског рачуна 2020.године је плаћен у јануару 2021.године у износу од 4.921.299,66 РСД.</p> <p>Доказ у прилогу: Захтев за плаћање са фактурама за децембар 2020.госине са попустом. Каматни обрачун бр: 14-20-321-00000311 ЈКП Београдског водовода и канализације где се део обрачуна односи на камате за 2020.годину, достављен је ПУ „11.април“ 21.јануара 2021.године. Доказ у прилогу: Каматни обрачун бр: 14-20-321-00000311</p> <p>ПУ „Бошко Буха“ Палилула, усагласила је потраживања добављача према достављеним ИОС обрасцима за добављаче Центар</p>	<p>Руководилац финансијско рачуноводствених послова Директор Установе</p> <p> —шеф рачуноводства</p>	<p>Доказ о исправности документације достаљен у прилогу: 1. Захтев за плаћање са фактурама за децембар 2020.године са попустом. 2. Каматни обрачун бр: 14-20-321-00000311</p> <p>Одмах</p>
--	--	---	--	--

<p>Уколико корисници бюджетских средстава не усагласе књиговодствено стање обавеза са потраживањима добављача, постоји ризик да обавезе према добављачима исказане у билансу стања неће одговарати стварном стању.</p> <p><b>Препорука број 35:</b>  <b>Препоручује се</b> одговорним лицима директних и индиректних корисника буџетских средстава да врше усаглашавање стања обавеза у пословним књигама са потраживањима добављача.</p>	<p>дечјих летовалишта и Нис АД.</p>		
---	-------------------------------------	--	--

Докази који се прилажу уз овај извештај да ће мере исправљања бити предузете:

Докази о отклањању грешака, неправилности и погрешних исказивања достављају се у прилогу извештаја.

**Препоруке број 11,12,13,14,15 и 25.**

Секретаријат за образовање и дечју заштиту- документи -картице увећање вредности објеката ПУ „11.април“ Нови Београд, ПУ „Бошко Буха“ Палилула, ПУ „Звездара“ и ПУ „Наша радост“ Сопот

ПУ „Савски венац“- документ бр. 2101000952 увећање вредности објеката „Принцеца Оливера“

**Препорука број 18**

ПУ „Звездара“- стање рачуна главне књиге на дан 31.12. 2020.године

**Препорука број 19**

ПУ „11.април“, Нови Београд -картице из САП-а

**Препорука број 20**

ПУ „Бошко Буха“ – Пописне листе за зграде и грађевинске објекте, нематеријалне имовине, потраживања и ванбилансне евиденције. -- Расположива пописна листа и документација за попис обавеза.

**Препорука број 30**

ПУ „Бошко Буха“- картице улата за ремонт Београдским електранама од 2005 до 2012.год и тренутно 2 фактуре и фактуре добављача „SEKING“, „WATCHOUT „ i“ZOTEL“

## Препорука број 35

ПУ „Бошко Буха“- ИОС обрасци и картице добављача Центар дечјих летовалишта и Нис АД.  
ПУ „11.април“, Нови Београд- Захтев за плаћање са фактурама за децембар 2020 године са попустом и каматни обрачун број 14-20-321-00000311

Доказе о отклањању неправилности обухваћених налазима другог приоритета доставићемо након истека рока за предузимање мера.

### 5) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одговорно за предузима исправљања
1	Утрошене средства по основу изведених радова на објекту Секретаријата за јавне приходе на општини Палилула у износу од 15.169 хиљада динара, евидентирана су на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на синтетичком конту 511300 - Капитално одржавање зграда и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.	Имајући у виду да је по основу предметних радова већ извршено плаћање, није могуће извршити исправку али у складу са препорукама, Секретаријат за опште послове ће убудуће радове који представљају инвестиционо, односно капитално одржавање зграда евидентирати на синтетичком конту 511300 – Капитално одржавање зграда и објеката	Секретар Секретаријата за послове
2	На име изведених радова на објекту у Краљице Марије бр.1, у износу од 53.998 хиљада динара у пословним књигама извршено је евидентирање на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на синтетичком конту 511300 - Капитално одржавање зграда и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.	Имајући у виду да је по основу предметних радова већ извршено плаћање, није могуће извршити исправку али у складу са препорукама, Секретаријат за опште послове ће убудуће радове који представљају инвестиционо, односно капитално одржавање зграда евидентирати на синтетичком конту 511300 – Капитално одржавање зграда и објеката	Секретар Секретаријата за послове
3	На име изведених радова на објекту Секретаријата за јавне приходе на општини Палилула и објекту у Краљице Марије бр.1, утрошена су средства у укупном износу од 69.167 хиљада динара, која су евидентирана на синтетичком конту 425100 – Текуће поправке и одржавање зграда, имајући у виду да се ради о радовима који по својој суштини представљају инвестиционо односно капитално одржавање, за наведени износ у консолидованом Билансу стања Града на дан 31.12.2020.године, потцењена је нефинансијска имовина у сталним средствима, што није у складу са чланом 10. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.	Секретаријат за финансије је поступио по препорукама ДРИ, спровео захтеване измене књижења односно за наведени износ је увећана вредност нефинансијске имовине у сталним средствима.	Секретар Секретаријата за финансије

Докази који се прилажу уз овај извештај да су мере исправљања предузете:

Књиговодствене картице

## 6) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКЕ И ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одговорно за предузима исправљања
1	<p><b>Препорука број 10</b></p> <p>-У Извештају о ревизији консолидованих финансијских извештаја завршног рачуна буџета Града Београда за 2021. годину, у делу Резиме налаза, Приоритет 2 у тачки 7. број напомене 2.2.1.2.11. Текуће поправке и одржавање, група 425000, на страни 54-55 наводи се да: “Утрошена средства на име изведених радова на објекту социјалног становања у насељу Камендин – Земун поље у износу од најмање 20.187 хиљада динара, евидентрани су на синтетичком конту 425100 - Текуће поправке и одржавање зграда и објеката, уместо на синтетичком конту 511300 – Капитално одржавање зграде и објеката, што није у складу са чланом 14. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p>Ризик: Уколико се не изврши исправно класификација радова на објектима у зависности да ли се њима не увећава или увећава инвестициона вредност, нефинансијска имовина у сталним средствима биће потцењена или прецењена.</p> <p>Препорука број 10: Препоручујемо одговорним лицима да евидентирају расходе у складу са Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p>плану за буџетски систем.</p>	<p>Секретаријату за финансије, Сектору за рачуноводствене услуге ДБК, достављен је, дана 07.09.2021. године, Захтев за књиговодствено евидентирање смањења вредности на основу утврђених оштећења и повећање вредности објекта социјалног становања у насељу Камендин на име извршених радова у укупном износу од 83.415.981,64 динара. По предметном Захтеву спроведена су адекватна књижења у Секретаријату за финансије, Сектору за рачуноводствене услуге ДБК.</p> <p>Расходи ће бити евидентирани у складу са Правилником о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.</p> <p><b>Прилог:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Захтев за књиговодствено евидентирање, број XXI-07-072-3478/2021 од 07.09.2021. године,</li> <li>- Књиговодствена картица Камендин 2.5,</li> <li>- Извод из помоћне књиге Камендин 2.5.</li> </ul>	
2.	<p><b>Препорука број 35</b></p> <p>-У Извештају о ревизији консолидованих финансијских извештаја завршног рачуна буџета Града Београда за 2021. годину, у делу Резиме налаза, Приоритет 2 у тачки 12. број напомене 2.2.3.3. Обавезе према добављачима, група конта 252000., на страни 162,163 и 164 наводи се да је: Секретаријат за имовинске и правне послове у пословним књигама: (а) више исказао обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 1.539 хиљада динара које се односе на добављача ЈКП „Инфостан Технологије“ Београд (б) мање исказао</p>	<p>Секретаријат за имовинске и правне послове је послао писане захтеве добављачима ради усаглашавања стања обавеза у пословним књигама са потраживањима добављача. Напомињемо да послове који се између осталог односе на: усаглашавање потраживања и обавеза, врши Секретаријат за финансије, Сектор за рачуноводствене услуге ДБК, сходно одредбама члана 40 Одлуке о градској управи града Београда, („Сл. лист града Београда“, бр. 126/16, ..., 101/19).</p> <p><b>Прилог:</b> Достављени писани Захтеви добављачима за усаглашавање стања</p>	

	<p>обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 26.588 хиљада динара, које се односе на добављаче: 1) ЈКП „Београдски водовод и канализација“ 22.756 хиљада динара, и 2) ЈКП „Београдске електране“ 3.832 хиљада динара; Ризик: Уколико корисници буџетских средстава не усагласе књиговодствено стање обавеза са потраживањима добављача, постоји ризик да обавезе према добављачима исказане у билансу стања неће одговорати стварном стању. Препорука број 35. Препоручује се одговорним лицима директних и индиректних корисника буџетских средстава да врше усаглашавање стања обавеза у пословним књигама са потраживањима добављача.</p>	<p>обавеза у пословним књигама. Копије захтева достављене Секретаријату за финансије, Сектору за рачуноводствене услуге ДБК, на даље поступање и то: Захтев ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, број: XXI-07-072-3472/2021 од 08.09.2021. године, са повратницом о уручењу, Захтев ЈКП „Београдске електране“ Београд, број: XXI-07-072-3473/2021 од 08.09.2021. године, са повратницом о уручењу, Захтев ЈКП „Инфостан Технологије“ Београд, број: XXI-07-072-3473/2021 од 08.09.2021. године.</p>	
3.	<p><b>Препорука број 23</b> У Извештаја је у одељку 2.2.3.2 Актива, у делу (А) Нефинансијска имовина, тачка (1) Секретаријат за имовинске и правне послове у делу Откривене неправилности (стр. 137-138) је наведено да је увидом у регистар непокретности РГЗ-а Град уписан као „држалац, корисник, имаалац права коришћења, имаалац права својине (врста права)“ над 8.421 стамбеном јединицом (стамбених зграда и станова), а да у пословним књигама није евидентирано 2900 стамбених јединица.</p>	<p>У вези овога напомињемо да је у овом тренутку у поступку отплате рата по уговорима о откупу 2695 станова откупљених од града Београда и градских општина. Наведени станови су отуђени и не могу бити у пословним књигама Града, а купци нису уписали право својине у Катастар непокретности. Такође напомињемо да су у периоду од 1989. године до данас, град Београд и градске општине кроз откуп продале близу 60.000 станова од којих је највећи број исплаћен у целости (осим наведених 2695) и који такође нису још увек уписале својину у Катастар. Обзиром да је право и обавеза купаца станова упис у катастар непокретности, Секретаријат није у могућности да утиче на динамику уписа приватне својине купаца. У вези 27 станова које је искњижила из својих евиденција градска општина Вождовац, по провере имовинско-правне документације и статуса станова биће извршено укњижење у пословне књиге града Београда у редовном поступку.</p>	
4.	<p><b>Препорука 24</b> У истом одељку је наведено да град Београд у 2020. години није извршио вредновање и евидентирање у својим пословним књигама објекте који су јавна својина града Београда, а којима управља Спортски центар „Мирко Сандић“.</p>	<p>У циљу укњижбе Спортског центра „Мирко Сандић“, Секретаријату за јавне приходе послат је Захтев за процену тржишне вредности непокретности број XXI-12-463.8-177/2021-1 од 10.08.2021.године, који се налази у прилогу. У циљу укњижбе зграде за спорт и физичку културу у Брусу, ул. Краља Пртра I број 93, Секретаријату за јавне приходе послат је Захтев за процену тржишне вредности непокретности број XXI-12-463.8-177/2021 од</p>	

		09.08.2021. године, који се налази у прилогу. У циљу подношења Захтев за процену тржишне вредности непокретности Секретаријату за јавне приходе у сврху прецизирања и правилне укњижбе објекта (станова) у ул. Шуматовачка 124., Секретаријату за спорт и омладину послат Захтев број XXI-12-714-390/2021-1 од 16.08.2021. године, који се налази у прилогу.	
--	--	---	--

## 7) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Грешке, неправилности и погрешна исказивања које су обухваћене налазима приоритета 2, које је могуће отклонити пре припремања наредног сета финансијских извештаја.

РБ	Грешка, неправилност или погрешно исказивање	Опис мере исправљања	Функција или звање лица одговорног за предузимање мере исправљања	Период у којем се планира предузимање мере исправљања
1	На име израде Генералног пројекта водовода и канализације за подсистеме II фаза Остружничког канализационог система (употребљене воде) са идејним решењем ППОВ Остружница, у пословним књигама извршено је књижење на синтетичком конту 016100 – Нематеријална имовина и сходно томе извршене издатке за те намене у 2020 години у износу од 7.500 хиљада динара, уместо на групи 511000 – Зграде и грађевински објекти требало је планирати	Секретаријат за комуналне и стамбене послове убудуће ће издатке за нематеријалну имовину планирати и извршавати са економске класификације 515 – Нематеријална имовина (Препорука бр. 16)	Заменик начелника градске управе града Београда – Секретар секретаријата за комуналне и стамбене послове	/

	и извршавати на терет групе 515000 – Нематеријална имовина, што није у складу са чланом 15. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем.			
2	<p>На основу достављених конфирмација утврђено је да постоји одступање између књиговодственог стања обавеза и стања обавеза утврђених конфирмацијама и то: Секретаријат за комуналне и стамбене послове је у пословним књигама:</p> <p>(а) више исказао обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 45.574 хиљаде динара које се односе на добављаче: 1) Енергопројект нискоградња а.д. у износу од 45.359 хиљада динара и 2) Geourb group doo у износу од 215 хиљада динара;</p> <p>(б) мање исказао обавезе од обавеза потврђених конфирмацијом у износу од 135.335 хиљада динара које се односе на добављача ЈКП „Градска чистоћа“</p>	<p>а) 1) за „Енергопројект нискоградња“ а.д. су спроведене мере исправљања тако да сада салдо у пословним књигама износи 0,00 (Доказ Извод отворених ставки на дан 31.12.2020. године)</p> <p>2) за „Geourb group“ д.о.о. Секретаријат за комуналне и стамбене послове ће у предстојећем периоду утврдити основаност обавезе истакнуте конфирмацијом и у складу са тим предузети одговарајуће активности</p> <p>б) Секретаријат за комуналне и стамбене послове ће у предстојећем периоду утврдити основаност обавезе истакнуте конфирмацијом ЈКП „Градска чистоћа“ и у складу са тим предузети одговарајуће активности</p>	<p>Заменик начелника градске управе града Београда – Секретар секретаријата за комуналне и стамбене послове</p>	<p>10 месеци</p>

3	<p>У пословним књигама Града није евидентирано учешће у оснивачком капиталу јавних предузећа у којима је Град оснивач, те је у Билансу стања града на дан 31.12.2020 године потцењена финансијска имовина што није у складу са чланом 11. Правилника о стандардном класификационом оквиру и контном плану за буџетски систем и чланом 9. став 2. Уредбе о буџетском рачуноводству (Јавна предузећа из ресорне надлежности Секретаријата за комуналне и стамбене послове: ЈКП „Градске пијаци“, ЈКП „Зеленило-Београд“, ЈП „Ада циганлија“, ЈП „Београдска тврђава“, „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП;</p> <p>- Није извршен упис оснивачког капитала у АПР-у код ЈКП „Погребне услуге“ чији је оснивач Град, у износу од 602.935 хиљада динара</p>	<p>Секретаријат за комуналне и стамбене послове се у ранијем периоду обраћао јавним предузећима у односу на која је утврђено да постоји неусаглашеност у евидентираном капиталу да доставе информације на основу којих аката је капитал евидентиран у њиховим пословним књигама, односно на основу којих аката су подносили захтев за упис и регистрацију капитала у Агенцији за привредне регистре. Након достављених одговора јавних предузећа и консултација утврђено је да је неопходно код ЈКП „Зеленило-Београд“, ЈП „Ада циганлија“ и ЈКП „Погребне услуге“ извршити процену имовине и капитала предузећа, ради усаглашавања евиденција о учешћу Града у оснивачком капиталу тих јавних предузећа. Ова предузећа ће планирати набавку услуге процене имовине и капитала и по добијању извештаја о процени, у сарадњи са Секретаријатом за комуналне и стамбене послове предузети све активности прописане Законом о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/2016, 88/2019) и Законом о</p>	<p>Заменик начелника градске управе града Београда – Секретар секретаријата за комуналне и стамбене послове</p>	<p>10 месеци</p>
---	--	---	---	------------------



		<p>привредним друштвима („Сл. гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019) ради усаглашавања евиденција о учешћу Града у оснивачком капиталу тих јавних предузећа.</p> <p>-, „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП ангажовала је овлашћеног проценитеља и доставила оснивачу Извештај о процени имовине и капитала и Одлуку надзорног одбора предузећа бр. 31592/11215-06 од 14.06.2021. године на коју је оснивач дао сагласност Решењем бр. 352-425/21-ГВ од 24.06.2021. године</p>		
4	<p>У поступку ревизије Секретаријат за комуналне и стамбене послове је сачинио преглед нефинансијске имовине у припреми на којој су окончана улагања и испостављене окончане ситуације извођача радова закључно са 31.12.2020 године и сходно томе средства у износу од 6.030.781 хиљаду динара испуњавају услове за пренос у употребу у складу са чланом 7. Упутства о евиденцији непокретности у јавној својини града Београда Н број 031-</p>	<p>Комисија за попис имовине и обавеза које се воде на разделу Секретаријата за комуналне и стамбене послове ће попис за 2021. годину спровести у складу Правилником о организацији и спровођењу пописа имовине и обавеза и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем (Препорука број 17)</p>	<p>Заменик начелника градске управе града Београда – Секретар секретаријата за комуналне и стамбене послове</p>	<p>20. фебруар 2022. године</p>

	<p>166/2019 од 01.8.2019 године;</p> <p>- Комисија за попис није утврдила степен довршености улагања за нефинансијску имовинуу припреми увидом у стање по аналитичким рачунима, анализом документације на основу које је извршено књижење и утврђивањем да ли је степен довршености по обрачунским ситуацијама одговара стварном стању инвестиција, што није у складу са чланом 16. Правилника о организацији и спровођењу пописа имовине и обавеза и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем.</p>			
5	<p>Пописна комисија Секретаријата за комуналне и стамбене послове није на основу анализе документације по којој је извршено авансно плаћање и постојећег степена довршености инвестиционог улагања, утврдила стварно стање аванса за нефинансијску имовину као и разлоге непостојања потребне документације за правдање датих аванса ЕПС Дистрибуција доо, што је супротно члану 16. Правилника о организацији и спровођењу пописа</p>	<p>Комисија за попис имовине и обавеза које се воде на разделу Секретаријата за комуналне и стамбене послове ће приликом вршења пописа за 2021. годину утврђивати да ли је добављач по основу датих аванса извршавао уговорне обавезе. (Препорука број 18.)</p>	<p>Заменик начелника градске управе града Београда – Секретар секретаријата за комуналне и стамбене послове</p>	<p>20.. фебруар 2022. године</p>

имовине и обавеза и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем			
--	--	--	--

Докази који се прилажу уз овај извештај да ће мере исправљања бити предузете:

- **Решење Градског већа бр. 352-425/21-ГВ од 24.06.2021.године и Одлука надзорног одбора „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП бр. 31592/11215-06 од 14.06.2021. године**
- **Извод отворених ставки на дан 31.12.2020. године за Енергопројект нискоградња а.д.**

III

1) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЈАВНИ ПРЕВОЗ

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 3 које захтевају отклањање и након рока за припремање наредног сета финансијских извештаја.

<p>правилност</p>	<p><b>Прилог 2 Тачка 10) Остали приходи у корист града</b></p> <p>Буџетски приходи града Београда у 2020. години неосновано су увећани за износ од 5.870.70 динара на име уплаћених средстава интегрисаног тарифног система за наплату карата линијском превозу у Београду (средства ИТС-а), а која немају карактер јавних прихода, ш складу са чланом 5., 14. и 49. Закона о буџетском систему.</p> <p><b>Ризик</b></p> <p>Укључивањем средстава од интегрисаног тарифног система у јавном линијском превозу пу територији града Београда у буџет, неосновано се увећавају буџетски приходи.</p> <p><b>ПРЕПОРУКА БРОЈ 2:</b></p> <p>Препоручујемо одговорним лицима да средства интегрисаног тарифног система за наплату јавном линијском превозу која немају карактер јавних прихода не укључују у буџет.</p>
<p>ис мере исправљања</p>	<p>Градоначелник града Београда је донео Решење број 020-6228/19-Г од 4. септембра 2019. године се образује Радна група за израду Нацрта акционог плана о поступању града Београда у препоруком Државне ревизорске институције која је дата у Извештају о ревизији консолидираних финансијских извештаја Завршног рачуна града Београда за 2018. годину, број: 400-162/2019-04/15 од 24. јуна 2019. године, да средства Интегрисаног тарифног система од наплаћених карата линијском превозу, која немају карактер јавних прихода, не буду укључена у буџет.</p> <p>Задатак Радне групе је израда Нацрта акционог плана којим ће бити обезбеђени услови да средства за наплату карата која немају карактер јавних прихода не буду више укључивана у буџет града Београда.</p> <p>Чланови Радне групе су одређени из више Секретаријата градске управе града Београда: Секретаријата за јавни превоз, Секретаријата за финансије, Секретаријата за послове начелника управе, Секретаријата за скупштинске послове и прописе и Градског правобранилаштва града Београда. Радна група је одржала неколико састанака на којима су разматрани могући организациони приходавања и расподеле средстава од продатих карата у јавном превозу. Радна група је настала и у току 2021. године.</p>
<p>кази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета</p>	<p><b>Секретаријат за јавни превоз обавља стручно техничке и организационе послове за потребе Радне групе</b></p> <p>Решење Градоначелника града Београда број: 020-6228/19-Г од 4. септембра 2019. године о образувању Радне групе за израду Нацрта акционог плана о поступању града Београда у вези са препоруком Државне ревизорске институције, која је дата у Извештају о ревизији консолидираних финансијских извештаја Завршног рачуна града Београда за 2018. годину број: 400-162/2019-04/15 од 24. јуна 2019. године, да средства Интегрисаног тарифног система од наплаћених карата у јавном линијском превозу, које немају карактер јавних прихода, не буду укључена у буџет.</p>

правилност	<p><b>Прилог 2 2.2.1.9. Услуге по уговору, група 423000</b></p> <p>У главној књизи трезора евидентирани су расходи у износу од 6.011.326 хиљаде динара п пренетих средстава превозницима на име расподеле средстава наплаћених у оквиру инте тарифног система у јавном линијском превозу путника на територији града Београда, с обзиром наведена средства немају карактер јавних прихода у смислу члана 14. и 49. Закона о буџетском буџетски приходи и расходи су неосновано увећани за наведени износ, што није у складу са став 1) и 2) Закона о буџетском систему.</p> <p><b>Ризик</b></p> <p>Укључивањем средстава у од интегрисаног тарифног система у јавном линијском превозу пу територији града Београда у буџет, неосновано се увећавају буџетски приходи и буџетски расх</p> <p><b>ПРЕПОРУКА БРОЈ 3:</b></p> <p>Препоручујемо одговорним лицима да расходе планирају и извршавају у складу са Законом о б систему.</p>
ис мере исправљања	<i>Исте као у препоруци број 2.</i>
кази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<i>Исте као у препоруци број 2.</i>

## 2) СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКЕ И ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одговорно за предузимане исправљања
1	<p><b>Препорука 23 тачка 4.</b></p> <p>-У Извештаја је у одељку 2.2.3.2. Препоруком 23 тачка 4. Препоручује се одговорним лицима Града да по решавању имовинских права на објектима здравствених установа (клиничко болнички центри, институти, клинке) чији је оснивач Република Србија искњиже из пословних књига Града и пренесу на књижење код надлежних државних органа ( здравствених установа, РФЗО, Министарство здравља)</p> <p>Непокретности у јавној својини Града, које су евидентирани и у пословним књигама, могу користити здравствене и друге установе чији је оснивач Република Србија. Чињеница да је Република Србија оснивач правног лица које користи наведене објекте не значи да је Република Србија власник тих објеката. Сходно важећим законским прописима право својине се стиче уписом у јавну књигу, тј. уписом права у јавну евиденцију о непокретностима и правима на њима.</p>	<p>У вези са тим књиговодствено евидентирање спроводи се након промене имовинског статуса објекта, пример: Градоначелник града Београда донео је решење број 463-777/21-Г од 8. фебруара 2021. године, којим се преносе у јавну својину Републике Србије, без накнаде, непокретности у јавној својини града Београда, а које се користе у функцији остваривања надлежности Клиничког центра Србије и то: објекат изграђен на кат. парцели 986 КО Савски венац уписан у ЛН 3747, са припадајућим земљиштем и 6 објеката постојећих на кат. парцели 1479/1 КО Савски венац, уписани у ЛН 699 КО Савски венац, са припадајућим земљиштем.</p> <p><b>Прилог:</b> Решење Градоначелника града Београда број 463-777/21-Г од 8. фебруара 2021. године, Уговор између Р.Србије и града Београда, ОПУ:699/2021 од 16.06.2021. године, Књиговодствена картица,</p>	


		Захтев за књиговодствено евидентирање прибављања, Захтев за књиговодствено евидентирање отуђења.	
2.	<p><b>Препорука 27</b>          -У Извештају у одељку 2.2.3.2 Актива Земљиште, синтетички конто 014100. Препорука 27, наводи се: Упоредјујући податке о земљишту које је евидентирано у помоћној књизи основних средстава са подацима из РГЗ-а, утврдило смо да је: у помоћној књизи основних средстава евидентирано је укупно 14.386 јединица земљишта, од чега је регистру непокретности РГЗ-а, Град Београд уписан као носилац права јавне својине над 5.331 јединицом земљишта, док је над 843 јединица земљишта Град уписан као корисник, закупац, ималац права коришћења или држалац;          Ризик: Уколико у регистар непокретности РГЗ-а није извршен упис права јавне својине на земљишту, јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима не садрже податке о носиоцу права јавне својине.          Препоручује се одговорним лицима да упореде податке из Катастра са подацима о земљишту (и расположивом документацијом) на основу које је извршено књижење у помоћној књизи основних средстава имајући у виду одредбе Закона о планирању и изградњи, Закона о јавној својини и Закона о пољопривредном земљишту.</p>	<p>С тим у вези истичемо да је град Београд стекао право јавне својине на грађевинском земљишту ступањем на снагу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/1 1, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) дана 11.09.2009. године, а упис права својине врши орган надлежан за послове државног премера и катастра у складу са одредбама члана 102. став 4., 5. и 7. Закона о планирању и изградњи, а у вези члана 78. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 88/13, 105/14, 104/16, 108/16 и 95/18). Право својине производи правно дејство од 11.09.2009. године, као дана ступања на снагу Закона о планирању и изградњи, а упис права својине у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, има декларативни карактер.</p> <p>Сагласно ставу 2. члана 102. Закона о планирању и изградњи, упис права својине врши орган надлежан за послове државног премера и катастра, по службеној дужности.</p> <p>Напомињемо да је преузимањем података из земљишне књиге у катастар непокретности дошло до промене облика, површина, као и броја катастарских парцела, те да је у највећем броју случајева површина земљишта пренета у неодређеном облику удела. Стога није могуће утврдити тачну површину земљишта са својинским правима града, као и других физичких и правних лица до окончања поступака прописаних Законом о планирању и изградњи.</p>	

Одговорна лица – руководиоци директних корисника буџетских средстава:

1. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧЈУ  
ЗАШТИТУ

  
Славко Так

2. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЈАВНИ ПРЕВОЗ

  
Др Зовица Васиљевић


3. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ

  
Лука Петровић

4. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ

  
Драгана Белојевић

5. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

  
Марко Кулић

6. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ И  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

  
Никола Ковачевић

7. СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНСКЕ И ПРАВНЕ  
ПОСЛОВЕ

  
Татјана Парпруца

